



HAMBURGISCHE IMMOBILIEN HANDLUNG

Das Dienstleistungsangebot des Vermietungsteams im einzelnen:

- Kurzfristige umfassende Analyse (technisch/juristisch/kaufmännisch/standortbezogen) der zu vermietenden Immobilie
- Bestimmung geeigneter Ziel- und Anspruchsgruppen
- Erarbeitung technischer Optimierungsvorschläge
- Entwicklung einer Vermietungskampagne z.B. mit
 - Pricing
 - Entwicklung einer Produkt-story, Logos, Objektnamen
 - Hochwertige Präsentationsunterlagen vom Flyer, Expose Bis zum Präsentationsfilm
 - Sicherstellung Internetpräsenz
 - Marketing am Objekt / blow ups
 - Durchführung von mailing-Aktionen
 - Veranstaltung von events
 - Einbindung und Steuerung von Multiplikatoren und Maklerorganisationen
- Durchführung sämtlicher Vermietungs-Massnahmen vor Ort
 - Besichtigungsbegleitung
 - Verhandlungsführung
 - Erstellung der Raumplanungen für die Nutzer unter Einbindung von Architekten, Technikern
 - Mietvertragsabschluss
- Umfassendes reporting
- Kontaktpflege zu Mietern, frühzeitiges Erkennen von Expansionsbestrebungen